

## Aktuelles rund um das Wohnhaus Bärenmoos

### Jahresbericht 2018:

### Finanzen – Es wird immer schwieriger!

Wie wir Sie bereits vor einem Jahr an gleicher Stelle informierten, stehen der Stiftung WFJB und somit auch dem Wohnhaus Bärenmoos im Bereich Finanzen leider schwierigere Zeiten bevor. Bereits im Budget 2018 wurde ein markantes Defizit für die drei Wohnhäuser vorausgesagt. Durch eine über die ganze Stiftung WFJB gesehen tiefere Auslastung im Bereich Wohnen, vor allem aber im Bereich Tagesstruktur war dieser Ertragseinbruch leider unvermeidbar. Dementsprechend ist die Betriebsrechnung 2018 erstmals seit Jahren stark negativ.

Die Zukunft der Stiftung WFJB und somit seiner Wohnhäuser wird geprägt sein durch die nicht mehr ausreichenden Finanzen, was Unsicherheit auslöst und verschiedene Anpassungen in der Strategie erfordert. Diverse Massnahmen wurden bereits eingeleitet und teilweise umgesetzt.

Die Stiftung WFJB wird sich künftig vermehrt auf das Angebot für Tagesstrukturen bzw. Angebote für IV-Bezüger im geschützten Arbeitsbereich konzentrieren. Im Weiteren werden wir die Entwicklung der Rahmenbedingungen für die Betreuung und Förderung von Menschen mit Behinderungen eng beobachten und allenfalls auch weitere Angebote entwickeln.

2018 konnte bei den Spendeneingängen erneut ein erfreuliches, wenngleich leicht tieferes Resultat als im Vorjahr verzeichnet werden. Dies lag mehrheitlich daran, dass keine konkreten Grossprojekte anstanden. Dennoch sind wir dankbar und glücklich zugleich, sowohl aus der breiten Öffentlichkeit als auch durch Vergabestiftungen grosszügige finanzielle Unterstützung für unsere Arbeit zu erhalten. Dank Spenden wie diesen kann die Stiftung WFJB den Bewohnerinnen und Bewohnern spezielle Erlebnisse wie Ausflüge und Ferien ermöglichen. Und das ist toll so! Wir sind unsererseits bemüht, den Verkauf der in der Tagesstruktur hergestellten Produkte auszubauen.

Die Stiftung WFJB wird mittelfristig noch stärker auf Spenden angewiesen sein. Das gilt auch für die Umsetzung zukünftiger Projekte, was Wohnmöglichkeiten und Tagesstrukturen für Menschen mit einer Körperbehinderung oder einer Hirnverletzung betrifft. Wir bedanken uns bereits heute für Ihre Unterstützung zu Gunsten der Bewohnerinnen und Bewohner in den Wohnhäusern der Stiftung WFJB. MERCI!

Thomas Albrecht  
Geschäftsführer Stiftung WFJB

**SprungBrett Nr. 56**  
**Juni 2019**

#### Öffentliche Anlässe

**Freitag, 23. August 2019**

Bärenmoos-Beiz

«Grill»

ab 18.30 Uhr

(Anmeldung erforderlich)

**Samstag, 31. August 2019**

Stand am Thalwiler

Gotthardstrassenmarkt

9.00 – 17.00 Uhr



*Neuer Badelift im Schwimmbad Pünt:  
Danke Oberrieden!*

#### Impressum

##### Konzept und Inhalt:

Stiftung WFJB

Wohnhaus Bärenmoos

Oberrieden

##### Redaktion:

Sprache & Kommunikation

Iris Vettiger, Zürich

##### Druck:

Künzler Druck GmbH, Thalwil

**Verpackung durch die**  
Bewohnerinnen und Bewohner

## Wohnhuus Bärenmoos: Jahresbericht 2018

Wie die meisten sozialen Institutionen entstand das Wohnhuus Bärenmoos 1993 auf private Initiative. Ihr Ziel war es, jungen Menschen mit einer Körperbehinderung im Raum Zimmerberg eine Wohn- und Lebensform zu bieten, in der eine positive Bewältigung ihrer erschwerten Lebenssituation möglich ist.

### Jubiläumsfeier

Das Betriebsjahr 2018 stand unter dem Motto 25 Jahre Bärenmoos. Bewohner wie Mitarbeitende arbeiteten auf das Jubiläumsfest vom 30. Juni 2018 hin. Dieses konnte bei schönstem Wetter auf dem Schulhausareal Pünt gefeiert werden. Die Unternehmervereinigung Oberrieden beteiligte sich am Event, stiftete Tombolapreise und stellte sich an Marktständen vor. Für den musikalischen Rahmen sorgten die Steelband pura vida und die keep cool jazzband. Gemeindepräsident Martin Arnold und Stiftungsratspräsident Peter Höltschi hielten viel beachtete Jubiläumsansprachen. Ein besonderes Highlight war der Auftritt der Rollsingers, dem Chor von Bewohnern und Mitarbeitenden des Wohnhuus Bärenmoos.

### Bewohner

Der Hauptfokus der Mitarbeitenden lag auch im Jubiläumsjahr auf der Begleitung und Unterstützung der Bewohner im Alltag, und zwar nicht nur im Bereich Wohnen, sondern auch in der sinnvollen Gestaltung ihrer Tagesstruktur. Die Bewohnerbefragung 2018 bestätigte, dass die Angebote geschätzt werden und sich die Bewohner im Bärenmoos zu Hause fühlen.

### Ferien und Aktivitäten

Höhepunkte waren einmal mehr die äusserst beliebten Bewohnerferien in Kreta bzw. im Kaunertal

sowie der jährliche Bewohnerausflug nach Luzern. Darüber hinaus brachten diverse interne Anlässe wie die Bärenmoos-Beizen oder das öffentliche Ostereierfärben Abwechslung in den Alltag der Bewohner.

### Mitarbeitende

Das grosse Engagement aller Mitarbeitenden erlaubte es, uns nicht nur den aktuellen Anforderungen zu stellen, sondern gleichzeitig auch proaktiv für die Zukunft zu planen. Dazu gehören unter anderem auch das Engagement des Wohnhuus Bärenmoos als Ausbildungsbetrieb und der Erfahrungsaustausch mit anderen sozialen Institutionen. Bei Letzterem stellten wir erneut fest, wie fortschrittlich unsere Grundlagen in Bezug auf diverse Fragestellungen sind.

### Freiwillige Helfende

Die Unterstützung der freiwilligen Helfenden ermöglichte zahlreiche individuelle Aktivitäten. Die Rückmeldungen zeugen dafür, dass sowohl die Bewohner wie auch die freiwilligen Helfenden die gemeinsame Zeit als Bereicherung erleben. Zum Jahresende hat der Lions Club Sihltal im Circus Conelli eine Benefizveranstaltung zum 25-jährigen Jubiläum des Wohnhuus Bärenmoos organisiert.

### Kontakte mit der Gemeinde


Das Wohnhuus Bärenmoos ist fest verankert in Oberrieden. Es war daher eine besondere Freude, dass der Erlös des Oberriedner Dorfbasars aus Anlass des 25-jährigen Jubiläums dem Wohnhuus Bärenmoos gespendet wurde. Auf Wunsch der Bewohner sollte damit der Gartensitzplatz im Bärenmoos erweitert werden. Der alle drei Jahre stattfindende Anlass wird von der Schule Oberrieden, beiden



Kirchen und dem Wohnhuus Bärenmoos gemeinsam organisiert. Zur Vorbereitung auf den Basar durften die Oberriedner Schüler und Kindergärtner das Bärenmoos kennenlernen. Das ermunterte eine zweite Klasse dazu, ein Weihnachtskonzert im Bärenmoos zu geben, und das Junge Theater Oberrieden organisierte eine Extravorstellung für die Bewohner.

Wir möchten an dieser Stelle allen Personen danken, die uns im Jubiläumsjahr in der einen oder anderen Weise unterstützt haben. Wir schätzen die grossartigen Kontakte und sind uns bewusst, dass das Engagement zugunsten des Wohnhuus Bärenmoos alles andere als selbstverständlich ist.

Esther Hilbrands  
Hausleitung Wohnhuus Bärenmoos  
(bis März 2019)



**DENK AN MICH**  
Ferien und Freizeit für Behinderte

**Wir unterstützen das  
Wohnhuus Bärenmoos.**

Helfen auch Sie.  
PC 40-1855-4  
[www.denkanmich.ch](http://www.denkanmich.ch)



## Neuer Badelift im Schwimmbad Pünt



Der neue Lift im Einsatz: eine Bewohnerin auf dem Weg ins Schwimmbaden

Wenn Sie öfter das Sprungbrett lesen, wissen Sie, wie gerne die Bewohner schwimmen gehen. Nun wurde das Schulschwimmbad, das sie regelmässig besuchen, saniert. Im Zuge der Sanierung wurde der höhenverstellbare Boden entfernt und die Bewohner konnten nicht mehr ins Wasser. Was für eine Hiobsbotschaft!

Die Gemeinde Oberrieden beschloss, einen Behindertenlift anzuschaffen, damit die Bewohner auch in Zukunft schwimmen können. Ein weiteres Beispiel dafür, dass Oberrieden die Integration von Menschen mit einer Behinderung gross schreibt. Wir danken der Gemeinde Oberrieden im Namen aller Bewohner ganz herzlich!

### Elektronischer Versand: Ja oder Nein?

Mit der modernen Informations- und Kommunikationstechnologie hat sich die Kommunikation zwischen Institutionen und interessierten Menschen verändert.

Viele unserer Spender, freiwilligen Helfenden und anderen Kontaktpersonen wünschen sich Hauszeitungen, Einladungen und Informationen in elektronischer Form.

Wenn auch Sie in Zukunft elektronische Post von uns wünschen, dann teilen Sie uns dies bitte per E-Mail an die folgende Adresse mit:

[info@baerenmoos.ch](mailto:info@baerenmoos.ch)

Ihre Zustimmung vorausgesetzt, erlauben wir uns, Ihre E-Mail-Adresse in die Versanddatenbank aufzunehmen. Ansonsten erhalten Sie weiterhin die gedruckte Version.

Besten Dank im Voraus!

## Geschützte Arbeitsplätze: eine Chance für die Integration

Arbeit ist das halbe Leben, sagt man. Sie strukturiert den Alltag, steigert das Selbstvertrauen und fördert die Eigenständigkeit.

Menschen mit einer Körperbehinderung oder einer Hirnverletzung, die eine IV-Rente beziehen, bekommen an einem geschützten Arbeitsplatz eine Chance, am Arbeitsalltag teilzunehmen.

Die Aufgaben und das Pensum werden individuell auf die Mitarbei-

tenden abgestimmt. So wird sichergestellt, dass sie weder unter- noch überfordert werden. Wie alle Arbeitnehmenden haben sie einen Arbeitsvertrag und müssen bereit sein, sich in einem beruflichen und sozialen Umfeld zu integrieren.

Das Wohnhaus Bärenmoos beschäftigt derzeit vier Mitarbeitende an einem geschützten Arbeitsplatz. Sie alle sind eine Bereicherung für den Betrieb. Zwei von ihnen wohnen im Bärenmoos und arbeiten an

der Telefonzentrale und am Empfang. Wir haben sie im Sprungbrett bereits vorgestellt. Zwei weitere kommen von extern und sind in den Bereichen Hauswirtschaft und Küche im Einsatz. Eine Stelle im Bereich Hauswirtschaft ist noch offen.

Das folgende Interview mit Richi Wegmüller, einem der beiden Externen, gibt Einblick in die Arbeit an einem geschützten Arbeitsplatz und zeigt, welche Vorteile damit verbunden sind.



## Richi Wegmüller im Gespräch:

«Im Bärenmoos bin ich wieder motiviert zu arbeiten.»



Richi Wegmüller bei der Arbeit in Begleitung von Hauswart Suajb Muhtari

Richard «Richi» Wegmüller ist 20 Jahre alt, hat eine zweijährige praktische Ausbildung als Hauswart für IV-Bezüger absolviert und wohnt bei seiner Familie in Oberrieden. Seit September 2018 arbeitet er als Unterstützung für den Hauswart an einem geschützten Arbeitsplatz im Wohnhaus Bärenmoos.

### Was bedeutet der geschützte Arbeitsplatz im Wohnhaus Bärenmoos für Sie?

Der geschützte Arbeitsplatz im Bärenmoos ist ideal für mich. Ich habe früher in einem Schulhaus gearbeitet, wo ich ständig überlastet war. Das führte zu einer grossen psychischen Belastung. Ich musste die Notbremse ziehen.

### Wie viel arbeiten Sie?

Ich arbeite 80 Prozent, Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 7 bis 15 Uhr. Das geht gut, weil die Arbeit gerecht verteilt ist und die Mitarbeitenden verstehen, wenn ich aufgrund meiner Beein-

trächtigung auf der rechten Körperseite etwas nicht machen kann. Leider kann man dieses Verständnis nicht überall voraussetzen.

### Was für Arbeiten führen Sie aus? Was machen Sie am liebsten?

Ich bin am liebsten draussen, auf der Terrasse oder im Garten. Ansonsten reinige ich die Treppen, den Wintergarten und den Eingangsbereich. Ich mache vieles selbstständig, d.h. ich bekomme einen Auftrag von Suajb Muhtari und führe ihn dann aus. Wenn ich ein Problem habe, kann ich ihn immer rufen. Wir haben ein nettes Team und ich arbeite auch gerne mit den anderen zusammen.

### Wie verstehen Sie sich mit den Bewohnern?

Sehr gut, ich kann mich gut einfühlen in die Bewohner. Ich weiss, was es bedeutet, mit einer Beeinträchtigung zu leben, und die Bewohner spüren das natürlich auch.

### Was gefällt Ihnen am besten im Bärenmoos?

Im Bärenmoos bin ich wieder motiviert zu arbeiten. Am besten gefällt mir, dass Suajb Muhtari wirklich abschätzen kann, was ich leisten kann und was nicht, und dass die anderen Mitarbeitenden Rücksicht nehmen. Im Bärenmoos muss man sich nicht immer erklären.

### Geschützter Arbeitsplatz im Bereich Hauswirtschaft

Wir suchen **Unterstützung** in der **Reinigung** und der **Lingerie**. Pensum nach Vereinbarung.

Wenn Sie **IV-Bezüger** sind und **Interesse** an einem **geschützten Arbeitsplatz** haben, wenden Sie sich bitte an Karin Witt oder Martin Ehrismann unter 044 720 19 00.

Wir freuen uns auf **Ihren Anruf!**

# Betriebsrechnung Stiftung WFJB

	Stiftung WFJB konsolidiert	Stiftung WFJB konsolidiert	Stiftung WFJB nicht-betrieblich	Stiftung WFJB nicht-betrieblich	Stiftung WFJB Betriebsbeitrags- berechtigtes Total	Stiftung WFJB Betriebsbeitrags- berechtigtes Total
	Betriebsrechnung 2018	Betriebsrechnung 2017	Betriebsrechnung 2018	Betriebsrechnung 2017	Betriebsrechnung 2018	Betriebsrechnung 2017
<b>BETRIEBSERTRAG</b>	<b>12'565'030.80</b>	<b>13'279'186.81</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>12'565'030.80</b>	<b>13'279'186.81</b>
Erträge Leistungsabteilungen Kanton Zürich	9'496'473.55	10'278'765.81	0.00	0.00	9'496'473.55	10'278'765.81
Erträge Leistungsabteilungen ausserkantonal	2'189'421.75	2'522'732.05	0.00	0.00	2'189'421.75	2'522'732.05
Erträge aus Leistungen an andere Betreute	574'291.95	172'729.65	0.00	0.00	574'291.95	172'729.65
Erträge aus Produktion	49'593.90	42'977.10	0.00	0.00	49'593.90	42'977.10
Erträge übrige Dienstleistungen an Betreute	48'259.65	48'775.85	0.00	0.00	48'259.65	48'775.85
Kapitalzinsertrag / Auflösung Baubeiträge	45'660.00	45'660.00	0.00	0.00	45'660.00	45'660.00
Erträge aus Nebenbetrieben / Cafeteria	83'247.10	89'999.05	0.00	0.00	83'247.10	89'999.05
Erträge aus Leistungen an Personal und Dritte	89'559.70	85'983.30	0.00	0.00	89'559.70	85'983.30
Erlösminderung	-11'476.80	-8'436.00	0.00	0.00	-11'476.80	-8'436.00
<b>BETRIEBSAUFWAND</b>	<b>-13'660'472.35</b>	<b>-13'513'957.48</b>	<b>-15'515.30</b>	<b>-16'603.21</b>	<b>-13'644'957.05</b>	<b>-13'497'354.27</b>
<b>PERSONALAUFWAND / LÖHNE</b>	<b>-9'353'154.05</b>	<b>-9'188'207.88</b>	<b>-10'652.02</b>	<b>-11'028.50</b>	<b>-9'342'502.03</b>	<b>-9'177'179.38</b>
<b>SOZIALLEISTUNGEN / PERSONALNEBENAUFWAND</b>	<b>-1'857'079.88</b>	<b>-1'783'759.76</b>	<b>-1'883.48</b>	<b>-1'883.36</b>	<b>-1'855'196.40</b>	<b>-1'781'876.40</b>
Sozialleistungen	-1'694'869.83	-1'615'222.51	-1'883.48	-1'883.36	-1'692'986.35	-1'613'339.15
Personalnebenaufwand	-125'574.00	-108'769.40	0.00	0.00	-125'574.00	-108'769.40
Honorare Leistungen Dritter	-36'636.05	-59'767.85	0.00	0.00	-36'636.05	-59'767.85
<b>SACHAUFWAND</b>	<b>-2'450'238.42</b>	<b>-2'541'989.84</b>	<b>-2'979.80</b>	<b>-3'691.35</b>	<b>-2'447'258.62</b>	<b>-2'538'298.49</b>
Medizinischer Bedarf	-8'569.10	-6'046.69	0.00	0.00	-8'569.10	-6'046.69
Lebensmittel und Getränke	-382'658.22	-394'569.42	0.00	0.00	-382'658.22	-394'569.42
Haushalt	-94'338.87	-98'010.01	0.00	0.00	-94'338.87	-98'010.01
Unterhalt und Reparaturen	-263'957.13	-289'167.39	0.00	0.00	-263'957.13	-289'167.39
Aufwand für Anlagenutzung (exkl. Abschreibungen)	-744'618.10	-741'412.55	0.00	0.00	-744'618.10	-741'412.55
Abschreibungen	-358'930.85	-374'882.83	0.00	0.00	-358'930.85	-374'882.83
Energie und Wasser	-108'298.97	-104'833.66	0.00	0.00	-108'298.97	-104'833.66
Freizeitgestaltung / Ferien für Bewohner	-173'942.27	-165'030.80	0.00	0.00	-173'942.27	-165'030.80
Büro und Verwaltung	-203'393.54	-248'925.68	-2'979.80	-3'691.35	-200'413.74	-245'234.33
Materialaufwand für Tagesstruktur	-42'487.85	-41'679.20	0.00	0.00	-42'487.85	-41'679.20
Übriger Sachaufwand	-69'043.52	-77'431.61	0.00	0.00	-69'043.52	-77'431.61
<b>BETRIEBSERGEBNIS 1</b>	<b>-1'095'441.55</b>	<b>-234'770.67</b>	<b>-15'515.30</b>	<b>-16'603.21</b>	<b>-1'079'926.25</b>	<b>-218'167.46</b>
<b>AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS</b>	<b>-1'652'683.41</b>	<b>670'971.24</b>	<b>-2'103'184.98</b>	<b>226'002.07</b>	<b>450'501.57</b>	<b>444'969.17</b>
<b>AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS BETRIEBLICH</b>	<b>-4'977.98</b>	<b>105'584.87</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-4'977.98</b>	<b>105'584.87</b>
Betriebsbeiträge Vorjahre Kanton Zürich	23'508.39	-63'413.23	0.00	0.00	23'508.39	-63'413.23
Betriebsbeiträge Vorjahre ausserkantonal	-27'768.60	4'083.15	0.00	0.00	-27'768.60	4'083.15
Ausserordentlicher Erfolg betrieblich	-717.77	164'914.95	0.00	0.00	-717.77	164'914.95
<b>SPENDENERGEBNIS</b>	<b>530'511.80</b>	<b>560'261.87</b>	<b>75'032.25</b>	<b>220'877.57</b>	<b>455'479.55</b>	<b>339'384.30</b>
Spendenaufwand	-30'978.70	-26'303.10	-6'053.95	-5'328.60	-24'924.75	-20'974.50
Spendenertrag	561'490.50	586'564.97	81'086.20	226'206.17	480'404.30	360'358.80
<b>AUSSERORDENTLICHES ERGEBNIS NICHT-BETRIEBLICH</b>	<b>-2'178'217.23</b>	<b>5'124.50</b>	<b>-2'178'217.23</b>	<b>5'124.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Ausserordentliches Ergebnis nicht-betrieblich	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Liegenschaftenergebnis nicht-betrieblich	-2'121'270.20	-114'400.14	-2'121'270.20	-114'400.14	0.00	0.00
Projekte nicht-betrieblich	-12'176.75	-3'232.10	-12'176.75	-3'232.10	0.00	0.00
Finanzergebnis nicht-betrieblich	-44'770.28	122'756.74	-44'770.28	122'756.74	0.00	0.00
<b>BETRIEBSERGEBNIS 2</b>	<b>-2'748'124.96</b>	<b>436'200.57</b>	<b>-2'118'700.28</b>	<b>209'398.86</b>	<b>-629'424.68</b>	<b>226'801.71</b>
<b>FONDSENERGEBNIS</b>	<b>2'440'604.43</b>	<b>107'896.00</b>	<b>2'403'170.00</b>	<b>336'000.00</b>	<b>37'434.43</b>	<b>-228'104.00</b>
<b>ZWECKGEBUNDENE FONDS</b>	<b>2'334'932.43</b>	<b>311'176.00</b>	<b>2'403'170.00</b>	<b>336'000.00</b>	<b>-68'237.57</b>	<b>-24'824.00</b>
Zuweisungen an zweckgebundene Fonds	-203'090.96	-323'942.35	-19'910.00	-172'000.00	-183'180.96	-151'942.35
Verwendungen aus zweckgebundenen Fonds	2'538'023.39	635'118.35	2'423'080.00	508'000.00	114'943.39	127'118.35
<b>SCHWANKUNGSFONDS DES KANTONS ZÜRICH</b>	<b>105'672.00</b>	<b>-203'280.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>105'672.00</b>	<b>-203'280.00</b>
Zuweisung an Schwankungsfonds des Kantons Zürich	-355'529.00	-536'336.00	0.00	0.00	-355'529.00	-536'336.00
Verwendung aus Schwankungsfonds des Kantons Zürich	461'201.00	333'056.00	0.00	0.00	461'201.00	333'056.00
<b>FREIE FONDS</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Zuweisung an freie Fonds	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Verwendung aus freien Fonds	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>JAHRESERGEBNIS</b>	<b>-307'520.53</b>	<b>544'096.57</b>	<b>284'469.72</b>	<b>545'398.86</b>	<b>-591'990.25</b>	<b>-1'302.29</b>

Die Betriebsrechnung der Stiftung Wohnraum für jüngere Behinderte (WFJB) wird aufgrund von Vorgaben des Kantons Zürich nur noch gesamthaft dargestellt. Die Wohnhäuser der Stiftung werden seit dem Betriebsjahr 2012 nicht mehr einzeln abgerechnet. In der Betriebsrechnung muss insbesondere ausgewiesen werden, wie hoch der rein betriebliche Aufwand und Ertrag aus der Kernaktivität gemäss Leistungsvereinbarung mit dem Kanton Zürich (Wohnen und Tagesstruktur für Menschen mit einer Körperbehinderung oder einer Hirnverletzung) ist und wie sich der nicht betriebliche Aufwand und Ertrag zusammensetzt.



# Bilanz Stiftung WFJB

	Bilanz per 31.12.2018	Bilanz per 31.12.2017
<b>AKTIVEN</b>		
<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>	<b>6'502'113.46</b>	<b>6'649'615.05</b>
Flüssige Mittel	4'646'636.77	4'459'337.82
Wertschriften / Anlagen	816'248.00	877'650.00
Debitoren / übrige Forderungen	709'821.84	719'223.97
Vorräte	9'800.00	13'440.00
Aktive Rechnungsabgrenzungen	319'606.85	579'963.26
<b>ANLAGEVERMÖGEN BETRIEBLICH</b>	<b>3'850'669.76</b>	<b>4'060'965.86</b>
Liegenschaften	3'374'849.80	3'489'450.95
Einrichtungen / Mobiliar / Technische Anlagen / Fahrzeuge	469'727.11	559'453.76
Informatik und Kommunikation	6'092.85	12'061.15
<b>ANLAGEVERMÖGEN NICHT-BETRIEBLICH</b>	<b>7'019'926.15</b>	<b>9'651'041.80</b>
Liegenschaften nicht-betrieblich	7'019'926.15	9'651'041.80
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>17'372'709.37</b>	<b>20'361'622.71</b>
<b>PASSIVEN</b>		
<b>FREMDKAPITAL</b>	<b>3'366'113.61</b>	<b>3'606'901.99</b>
Verbindlichkeiten kurzfristig	362'122.59	355'607.36
Passive Rechnungsabgrenzungen	506'274.02	707'917.63
Langfristiges Fremdkapital	1'830'000.00	1'830'000.00
Bedingt rückzahlbare Subventionen	667'717.00	713'377.00
<b>ZWECKGEBUNDENES FONDSKAPITAL</b>	<b>5'514'236.30</b>	<b>7'954'840.73</b>
Fonds Finanzierungen	4'219'498.13	4'219'498.13
Fonds Bauprojekte	201'787.60	201'545.60
Fonds Eulenweg 19	0.00	2'415'080.00
BeMi-Fonds	140'000.00	150'000.00
Fonds Ferien Bewohner	30'000.00	30'000.00
Fonds Fahrzeuge / Mobiliar	156'405.57	66'500.00
Schwankungsfonds des Kantons Zürich	766'545.00	872'217.00
<b>EIGEN- / ORGANISATIONSKAPITAL</b>	<b>8'492'359.46</b>	<b>8'799'879.99</b>
Stiftungskapital	250'000.00	250'000.00
Erarbeitetes freies Kapital	5'705'619.54	5'161'522.97
Freier Fonds	2'844'260.45	2'844'260.45
<b>JAHRESERGEBNIS</b>	<b>-307'520.53</b>	<b>544'096.57</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>17'372'709.37</b>	<b>20'361'622.71</b>

Total Passiven ohne Jahresergebnis

17'680'229.90

19'817'526.14

## Revisionsbericht 2018

Die Revision der Rechnung 2018 erfolgte durch die Firma PricewaterhouseCoopers AG, Zürich. Gemäss deren Beurteilung vermitteln die Buchführung und die Jahresrechnung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild in Übereinstimmung mit SWISS GAAP FER21. Ferner entsprechen die Buchführung und die Jahresrechnung dem schweizerischen Gesetz und den Statuten der Stiftung WFJB. Im Weiteren bestätigt die Firma PricewaterhouseCoopers AG, dass die einschlägigen Bestimmungen der Stiftung ZEWO, die Vorgaben des Sozialamtes des Kantons Zürich und die Richtlinien IVSE eingehalten sind.

Der vollständige Revisionsbericht 2018 sowie der vollständige Jahresbericht 2018 können bei der Geschäftsstelle der Stiftung WFJB, alte Landstrasse 9, 8942 Oberrieden, eingesehen oder bestellt werden. Sie sind auch im Internet unter [www.wfjb.ch](http://www.wfjb.ch) abrufbar.

**Wir möchten an dieser Stelle auch dieses Jahr allen Spenderinnen und Spendern sowie allen freiwilligen Helferinnen und Helfern noch einmal ganz herzlich danken. Ohne diese grossartige Unterstützung wäre es der Stiftung WFJB nicht möglich, den Bewohnerinnen und Bewohnern unserer drei Wohnhäuser die im Leitbild definierte Lebensqualität zu ermöglichen.**

