

Berufliche Grundbildung**Tätigkeiten**

Fachleute Betriebsunterhalt pflegen und reinigen Gebäude und deren Umgebung. Sie überwachen die Haustechnik, führen Reparaturen aus, kümmern sich um Grünanlagen, halten Maschinen instand, entsorgen Abfälle und übernehmen Verwaltungsaufgaben.

Sie üben folgende Tätigkeiten aus:

Ordnung und Sauberkeit

- Arbeitsabläufe des Teams planen und kontrollieren
- Fenster und Fussböden von Gängen, Treppenhäusern, Waschküchen, Toiletten und anderen Gemeinschaftsräumen pflegen und reinigen, wo möglich mit umweltschonenden Mitteln
- besondere Beläge mit speziellen Mitteln behandeln, zum Beispiel Holzinstallationen, Wände und Decken
- Geräte richtig lagern, instand halten und reinigen
- Reinigungsmittel und -geräte kontrollieren, Lagerbestand überprüfen und wo nötig Material nachbestellen
- Umweltschutz- und Arbeitssicherheitsvorgaben einhalten

Reparaturen und Instandhaltung

- kleinere Reparaturen an Einrichtungen durchführen, defekte Glühbirnen, Dichtungen und andere Kleinteile auswechseln
- Funktionieren von Geräten sicherstellen, Störungen beheben, bei Bedarf Fachleute hinzuziehen und anweisen
- Abfälle umweltgerecht entsorgen oder Recycling betreiben

Pflege Aussenanlagen

- Zugang zu Gebäuden sicherstellen, zum Beispiel Wege flicken und im Winter Schnee räumen
- Rasen mähen, Wiesen pflegen, Hecken schneiden, Laub rechnen, Unkraut jäten
- Bäume, Sträucher, Beete und Gartenanlagen pflegen, Pflanzenabfälle kompostieren
- Ausseneinrichtungen wie Zäune oder Lampen reparieren

Verwaltungsarbeiten

- Kontakt mit Bewohnern, Bewohnerinnen und Arbeitstätigen im Haus pflegen und Einhaltung Hausregeln sicherstellen
- Nutzung der Gemeinschaftsräume (z.B. Waschräume) planen
- Berichte für Eigentümer, Eigentümerinnen, Vorgesetzte oder Hausverwaltung schreiben
- Gemeinschaftsaktivitäten und Veranstaltungen unterstützen

Berufsfeld 9
Gebäudetechnik**Ausbildung****Grundlage**

Eidg. Verordnung vom 8.9.2014
(Stand am 1.1.2018)

Dauer

3 Jahre

Schwerpunkte

- Hausdienst
- Werkdienst

Bildung in beruflicher Praxis

In einem Grossbetrieb, einer grösseren Institution (Schule, Heim, Spital etc.), einer Gemeinde, einem Tiefbauamt etc.

Schulische Bildung

1 Tag pro Woche an der Berufsfachschule

Berufsbezogene Fächer

- Organisieren der Arbeiten
- Arbeitssicherheit, Gesundheitsschutz und Umweltschutz
- Vorbereiten und Ausführen von Reinigungsarbeiten, Abfallbewirtschaftung u. Grünpflegearbeiten
- Vorbereiten und Ausführen von Wartungs- und Kontrollarbeiten sowie von baulichem Unterhalt und Reparaturen

Überbetriebliche Kurse

Zu verschiedenen Themen

Berufsmaturität

Bei sehr guten schulischen Leistungen kann während der Grundbildung die Berufsmaturitätsschule besucht werden.

Abschluss

Eidg. Fähigkeitszeugnis "Fachmann/-frau Betriebsunterhalt EFZ"

Voraussetzungen

Vorbildung

- obligatorische Schule abgeschlossen

Anforderungen

- handwerkliches Geschick
- praktisch-technisches Verständnis
- Zuverlässigkeit
- körperliche Belastbarkeit
- Organisationsfähigkeit

Weiterbildung

Kurse

Angebote von Fach- und Berufsfachschulen sowie des Schweizerischen Fachverbandes Betriebsunterhalt SFB

Berufsprüfung (BP)

Je nach Schwerpunkt der abgeschlossenen Grundbildung: Hauswart/in mit eidg. Fachausweis (Hausdienst) oder Strassenunterhalts-Polier/in mit eidg. Fachausweis (Werkdienst)

Höhere Fachprüfung (HFP)

Z. B. dipl. Hausmeister/in oder dipl. Leiter/in in Facility Management und Maintenance

Höhere Fachschule

Bildungsgänge in verwandten Fachbereichen, z. B. dipl. Betriebsleiter/in in Facility Management HF oder dipl. Techniker/in HF Bauführung

Fachhochschule

Studiengänge in verwandten Fachbereichen, z. B. Bachelor of Science (FH) in Facility Management. Je nach Fachhochschule gelten unterschiedliche Zulassungsbedingungen.

Berufsverhältnisse

Fachleute Betriebsunterhalt arbeiten in Gemeindeverwaltungen, Werkhöfen, Spitälern, Schulen, Sportanlagen, Pflegezentren, Heimen, Kirchen, Liegenschaftsverwaltungen, Reinigungsfirmen oder Grossbetrieben. Sie arbeiten oft in Teams und können auch Teamleitungsfunktionen übernehmen. Im Schwerpunkt Hausdienst sind sie eher drinnen, im Schwerpunkt Werkdienst vor allem draussen tätig. Die Arbeitszeiten sind manchmal unregelmässig.

Weitere Informationen

Schweizerischer Fachverband
Betriebsunterhalt SFB
Sekretariat Magdalena Obrecht
Postfach
3076 Worb
Telefon: +41 77 485 43 42
www.betriebsunterhalt.ch

Allgemeine Informationen:
www.berufsberatung.ch

Lehrstellensuche:
www.berufsberatung.ch/lena

Verwandte Berufe

Berufsfeld / SD

Gebäudereiniger/in EFZ	9 / 0.440.17.0
Gärtner/in EFZ	1 / 0.150.5.0
Maler/in EFZ	8 / 0.450.25.0
Maurer/in EFZ	8 / 0.430.18.0
Unterhaltspraktiker/in EBA	9 / 0.440.95.0